



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ Ж-125/11.06.2013

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за определяне на земеделски земи от ОПФ за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, във връзка с чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на тръжната комисия и участниците в процедурата предлагаме началните тръжни цени да бъдат приети от Общински съвет със закръглени, както следва:

- за имот № 035029 в землище с.Гъбене по Тарифата размера на началната тръжна цена е 7,95 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 8,00 лв.;
- за имот № 085039 в землище с.Гъбене по Тарифата размера на началната тръжна цена е 5,65 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 6,00 лв.;

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост и към момента не се ползват. За същите има постъпили искания до Кмета на Община Габрово, за отдаване под наем.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и ал.3, чл.39, ал.1 и 2, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

**РЕШИ:**

**I. Определя земеделски земи за отдаване под наем от ОПФ, както следва:**

1.1.Имот № 035029 в местността „ОГРАДАТА”, землище с.ГЪБЕНЕ, код по ЕКАТТЕ 18215, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – ПЕТА, с площ 0,896 дка, /по т. 11 от Тарифата началната тръжна цена е 8,87 лв. за 1 дка/година. За имота има Скица № K00964/04.06.2013 г. от Общинска служба Земеделие - Габрово и АОС № 1492/12.05.2010 г. Началната тръжна цена е в размер на 8,00 лв. /осем лева/. Срок за отдаване под наем 5 г. /пет години/ от датата на подписване на договора.



1.2. Имот № 085039 в местността „ОГРАДАТА”, землище с.ГЪБЕНЕ, код по ЕКАТТЕ 18215, с начин на трайно ползване – ЛИВАДА, категория на земята при неполивни условия – ДЕСЕТА, с площ 1,915 дка, /по т. 11 от Тарифата началната тръжна цена е 2,95 лв. за 1 дка/година. За имота има Скица № K00965/04.06.2013 г. от Общинска служба Земеделие - Габрово и АОС № 1494/12.05.2010 г. Началната тръжна цена е в размер на 6,00 лв. /шест лева/. Срок за отдаване под наем 5 г. /пет години/ от датата на подписване на договора.

II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начална тръжна цена, съгласно т.11 /в зависимост от категорията/ от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ приета от Общински съвет Габрово, в едномесечен срок от влизане в сила на настоящото решение.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово